

**Unione Reno Galliera**

Città Metropolitana di Bologna



**Comune di Castel Maggiore**

Via Matteotti 10, Castel Maggiore (BO)



## PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

*relativo al progetto PINQUA ID 264 – "L'Unione fa la città"*

### COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

Nuove forme di residenzialità per utenti deboli. Un quartiere verde tra la Stazione e il Municipio  
(Immobile sito in via Matteotti, n. 12 e aree esterne comprese tra la via  
Amendola e via Turati a est del Municipio)

**CUP G78I21000290001**

**Committente:**

**Unione Reno Galliera**

Via Fariselli 4 - 40016 San Giorgio di Piano (BO)

**Responsabile del Procedimento**

**Ing. ANTONIO PERITORE**

Responsabile Servizio Urbanistica - Unione Reno Galliera

**Gruppo di lavoro**

**Progettazione architettonica e urbana**

**arch.Laura Mazzei**

via Polonia, 44 - 44123, Ferrara (FE)

mail. arch.lauramazzei@gmail.com

P.IVA 01864960388

**arch.Carlo Santacroce**

via Ferrarese, 24/2 - 40128, Bologna (BO)

mail. arch.carlo.santacroce@gmail.com

P.IVA 02623971203

**arch.Maria Vittoria Mastella**

Corso Piave, 12 - 44121, Ferrara (FE)

mail. mariavittoria.mastella@gmail.com

P.IVA 01860500386

**Progettazione strutturale**

**EN7 srl Servizi di Ingegneria e Architettura**

Via Bagni di Mario, 13- 40136, Bologna (BO)

mail. info@en7.it

P.IVA03195951201

**Progettazione impiantistica**

**Professionisti srl**

Via S.S. Trinità, 12 - 25032 CHIARI (BS)

mail. info@professionistisrl.eu

P.IVA/C.F. 03976850986

**OGGETTO:**

## Cronoprogramma di massima

**N. TAV.**

**09 1 G**

DATA: 2 dicembre 2022

REDATTO: LM

SCALA:

APPROVATO:

REVISIONE:

VERIFICATO: LM



UNIONE RENO GALLIERA  
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica inerente alla proposta presentata sul territorio dell'Unione Reno Galliera, nell'ambito del finanziamento previsto dal Bando PINQua – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (Decreto interministeriale 395 del 16 settembre 2020) e ammessa con Decreto ministeriale prot. n. 383 del 7 ottobre 2021

COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

Nuove forme di residenzialità per utenti deboli. Un quartiere verde tra la Stazione e il Municipio  
(Immobile sito in via Matteotti, n. 12 e aree esterne comprese tra la via Amendola e via Turati a est del Municipio)  
CUP G78I21000290001

CRONOPROGRAMMA COMPONENTI/INTERVENTI  
Cronoprogramma delle fasi attuative - Art. 18 D.P.R. 207/2010, comma 1.b

	Fasi attuative	2022		2023												2024												2025												2026				
		nov	dic	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	gen	feb	mar		
1	Indizione Gare d'appalto integrato																																											
2	Aggiudicazione gara d'appalto e contratto con l'impresa																																											
3	Sviluppo della progettazione Definitiva ed esecutivva																																											
4	Approvazione del progetto definitivo/esecutivo																																											
	Accantieramento																																											
	Mont./smont. ponteggio																																											
	Demolizioni																																											
	Opere strutturali																																											
	Finiture facciate esterne																																											
	Linee vita coperto																																											
	Tramezzature e assistenze murarie																																											
	Impianti - predisposizioni																																											
	Massetti e sottofondi																																											
	Intonaci e rasature																																											
	Infissi esterni																																											
	Pavimenti e rivestimenti																																											
	Completamento impianti																																											
	Tinteggiature interne																																											
	Infissi interni																																											
	Opere da fabbro																																											
	Smobilizzo cantiere edificio																																											
	Area di lavoro 1 <i>ESTERNA</i> (pavimentazioni esterne, opere a verde, sistemazione arredo urbano)																																											
	Area di lavoro 2 <i>ESTERNA</i> (pavimentazioni esterne, opere a verde, sistemazione arredo urbano)																																											
	Area di lavoro 3 <i>ESTERNA</i> (pavimentazioni esterne, opere a verde, sistemazione arredo urbano)																																											
	Area di lavoro 4 <i>ESTERNA</i> (pavimentazioni esterne, opere a verde, sistemazione arredo urbano)																																											
6	Fine Lavori-Collaudi/CRE																																											

TERMINE  
ULTIMO  
31/03/2026

TERMINE  
ULTIMO  
31/03/2026